

Détail du coût total d'acquisition

Îles Canaries · Ancien · Financement: Oui · 4 octobre 2026

Coût estimé

1 351 325 €

Poste	%	Montant
Prix d'achat	92,5 %	1 250 000 €
Taxes	6 %	81 250 €
Impôt sur les Transmissions Patrimoniales (ITP)		81 250 €
Notaire et registre	0,3 %	3 750 €
Notaire		2 500 €
Registre foncier		1 250 €
Autres estimations	1,2 %	16 325 €
Conseil juridique (1 % + TVA)		15 125 €
Gestoría		450 €
Expertise bancaire		750 €

Estimation indicative. Les montants affichés sont fournis à titre indicatif et peuvent varier selon la situation particulière, la commune et la réglementation applicable. Taux généraux révisés en 2026-09. Ceci ne constitue pas un conseil financier ou juridique. Les taux généraux de chaque communauté s'appliquent, sans réductions liées à l'âge, à la famille nombreuse ou à la résidence principale.